



宁夏华恒信会计师事务所
NINGXIA HUAHENGXIN ACCOUNTING FIRM

银川市西夏区城中村改造专项债券项目 收益与融资自求平衡财务评价报告

华恒信咨发〔2025〕7-1 号

宁夏华恒信会计师事务所



目录

财务评价报告.....	1
财务评价说明.....	3
一、项目概述.....	3
（一）项目建设背景.....	3
（二）项目批复情况.....	3
二、财务评估假设.....	4
（一）一般假设.....	4
（二）特殊假设.....	5
三、评估测算依据.....	5
（一）法律法规依据.....	5
（二）项目收入成本预测编制基础.....	6
四、评价要素.....	6
（一）资金充足性.....	7
（二）项目收益与融资平衡测算.....	9
（三）资金稳定性.....	12
五、项目财务风险分析.....	12
（一）本项目债券还本付息计划.....	12
（二）本项目债券偿还期资金平衡情况.....	13
（三）项目敏感性（压力测试）分析.....	14
六、总体评价.....	14
七、其他事项说明.....	15

银川市西夏区城中村改造专项债券 项目收益与融资自求平衡 财务评价报告

华恒信咨发（2025）第 7-1 号

我们接受委托，对银川市西夏区住房和城乡建设和交通局组织实施的银川市西夏区城中村改造专项债券项目（以下称“本项目”）收益与融资自求平衡情况进行评价，并出具专项评价报告。

我们的评价依据是《中国注册会计师其他鉴证业务准则第 3111 号-预测性财务信息的审核》。发行人对项目收益预测及其所依据的各项假设负责。这些假设已在具体预测说明中披露。

根据我们对支持这些假设的证据的审核，我们没有注意到任何事项使我们认为这些假设没有为预测提供合理基础。而且，我们认为，本项目收益预测是在这些假设的基础上恰当编制的，并按照项目收益及现金流入预测编制基础的规定进行了列报。

由于预期事项通常并非如预期那样发生，并且变动可能重大，实际结果可能与预测性财务信息存在差异。

本报告仅供本次发行银川市西夏区城中村改造专项债券项目的使用，不得用作其他任何目的。

附件：银川市西夏区城中村改造专项债券项目专项债券收益与融资自求平衡财务评价说明

(此页无正文)



中国注册会计师：



中国注册会计师：



二〇二六年五月二十日

银川市西夏区城中村改造专项债券 项目收益与融资自求平衡 财务评价说明

一、项目概述

（一）项目建设背景

2023年，党中央和国务院作出规划建设保障性住房、“城中村”改造、“平急两用”公共基础设施建设的重大决策部署，这是新时代建设领域的“三大工程”。西夏区以“城市更新行动”为抓手，以“补短板、提功能、优服务、强韧性、保安全”为目标，统筹考虑西夏区城中村整治现状，坚持“以建管拆、以拆促建”工作原则，积极争取政策、资金、项目支持，一片一策、一区一策推动城中村改造跑出“加速度”。

此次银川市西夏区城中村改造项目涵盖兴盈市场、老火车站以北兴盈八队两个棚户区，总占地面积约68.03亩。地上房屋大部分始建于上世纪九十年代之前，多为平房和二层自建房，经摸底部分房屋为C、D级危房。不仅严重威胁人民群众的生命财产安全，也影响城市的整体风貌和居住环境，成为城市治理的一大重难点。尤其2025年1月2日地震后，房屋结构损坏严重，安全隐患更为突出，急需新建改造。

（二）项目批复情况

2025年2月，银川市西夏区审批服务管理局以《银川市西夏区审批服务管理局关于西夏区城中村改造项目建设书的批复》（银西审服批发〔2025〕18号）、《银川市西夏区审批服务管理局关于西夏

区域城中村改造项目可行性研究报告的批复》（银西审服批发〔2025〕36 号），批准项目实施。

项目代码：2502-640105-17-01-772734；

实施主体：银川市西夏区住房和城乡建设交通局；

项目名称：银川市西夏区城中村改造项目；

建设地点：西夏区兴安街以东、培华路以北、包兰铁路以西、大连路以南；

项目建设内容及规模：本项目分两个片区实施，安置区总建筑面积 108715.78 平方米，其中：兴盈市场安置区开发建设用地面积 40521.33 平方米，总建筑面积 81042.67 平方米（含住宅建筑面积 73062 平方米，商业面积 738 平方米，地下建筑面积 7242.67 平方米等）；火车站以北区域安置区用地面积 13836.55 平方米，总建筑面积 27673.11 平方米（含住宅建筑面积 24948 平方米，商业面积 252 平方米，地下建筑面积 2473.11 平方米等）；

建设年限：2025 年 8 月至 2028 年 7 月；

投资估算：估算总投资 42,646.00 万元，其中工程费用 36,601.21 万元、其他费用 5,945.51 万元、预备费 99.28 万元。

二、财务评估假设

（一）一般假设

1. 发行人遵照《关于优化完善地方政府专项债券管理机制的意见》（国办发〔2024〕52 号）、《关于试点发展项目收益与融资自求平衡的地方政府专项债券品种的通知》（财预〔2017〕89 号）、《财政部关于印发〈地方政府债券发行管理办法〉的通知》（财库〔2020〕43 号）以及自治区财政厅《关于做好新增专项债券发行前期准备工作的通知》（宁财（债）〔2020〕102 号）文件规定进行本项目申请，无重大不合规事项；

2.国家及地方现行的法律法规、监管、财政、经济状况或国家宏观调控政策无重大变化；

3.国家现行的利率、汇率及通货膨胀水平等无重大变化；

4.对发行人有影响的法律法规无重大变化；

5.提供给我们的所有资料（未经独立核实）为准确、真实、完整和有效；

6.无其他人力不可抗拒及不可预见因素对发行人造成的重大不利影响。

（二）特殊假设

1.本项目符合区域经济社会发展及行业和地区的规划，发行人编制的项目投资概算及工程进度计划客观反映了本项目建设的实际情况；

2.项目能够按照目前计划的运营方式运营，未来运营收入稳定，专项债券所对应的项目运营收入政策等因素的波动能够保障预计收入可实现；

3.取得的运营收入全部优先用于偿还本次预计发行债券的本息；

4.预测期内项目的建设计划、融资计划等能够顺利执行；

5.发行人拟定的可用于偿还债券的净收益等能够顺利执行。

三、评估测算依据

（一）法律法规依据

1.《国务院关于加强地方政府性债务管理的意见》（国发〔2014〕43号）；

2.《国务院办公厅关于优化完善地方政府专项债券管理机制的意见》（国办发〔2024〕52号）；

3.《财政部关于对地方政府债务实行限额管理的实施意见》（财预〔2015〕225号）；

4.《财政部<关于印发地方政府专项债务预算管理办法>的通知》（财预〔2016〕155号）；

5.《财政部关于试点发展项目收益与融资自求平衡的地方政府专项债券品种的通知》（财预〔2017〕89号）；

6.《财政部关于印发〈地方政府债券发行管理办法〉的通知》（财库〔2020〕43号）；

7.自治区财政厅《关于做好新增专项债券发行前期准备工作的通知》（宁财（债）〔2020〕102号）；

8.《银川市西夏区审批服务管理局关于西夏区城中村改造项目建议书的批复》（银西审服批发〔2025〕18号）；

9.《银川市西夏区审批服务管理局关于西夏区城中村改造项目可行性研究报告的批复》（银西审服批发〔2025〕36号）；

10.《银川市西夏区城中村改造项目专项债券实施方案》；

11.国家及地方其他相关法律、法规。

（二）项目收入成本预测编制基础

1.根据《银川市西夏区城中村改造项目专项债券实施方案》，本项目运营期内收入主要来源为土地出让收入。

2.项目运营成本参照《银川市西夏区城中村改造项目实施方案》和行业相关数据，本项目无运营成本。

四、评价要素

2017年财政部《关于试点发展项目收益与融资自求平衡的地方政府专项债券品种的通知》（财预〔2017〕89号），提出在法定专项债务限额内，鼓励有条件的地方试点发展项目收益与融资自求平衡的专项债券，积极探索在有一定收益的公益性事业领域分类发行专项债券，以对应的政府性基金和专项收入偿还。2018年财政部《关于做好2018年地方政府债务管理工作的通知》（财预〔2018〕34号），提出了合理扩大专项债券使用范围，鼓励地方积极按照财政部《关于

试点发展项目收益与融资自求平衡的地方政府专项债券品种的通知》（财预〔2017〕89号）要求，创新和丰富债券品种，按照中央经济工作会议确定的重点工作，优先在重大区域发展以及乡村振兴、生态环保、保障性住房、公立医院、公立高校、交通、水利、市政基础设施等领域选择符合条件的项目，积极探索试点发行项目收益专项债券。

国务院办公厅《关于优化完善地方政府专项债券管理机制的意见》（国办发〔2024〕52号）提出，未纳入“负面清单”的项目均可申请专项债券资金，本项目为公益性民生项目，不在“负面清单”内。

根据财政部《关于试点发展项目收益与融资自求平衡的地方政府专项债券品种的通知》（财预〔2017〕89号）的要求，分类发行专项债券建设的项目，应当能够产生持续稳定的反映为政府性基金收入或专项收入的现金流收入，且现金流收入应当能够完全覆盖专项债券还本付息的规模。根据《关于做好地方政府专项债券发行及项目配套融资工作的通知》，地方政府、项目单位和金融机构加强对重大项目融资论证和风险评估，充分论证项目预期收益和融资期限及还本付息的匹配度，合理编制项目预期收益与融资平衡方案，反映项目全生命周期和年度收支平衡情况，使项目预期收益覆盖专项债券及市场化融资本息。

根据文件相关要求，地方政府发行项目收益与融资自求平衡的专项债券，需要在满足法定专项债务限额的前提下，充分考虑资金筹措的充足性（完全覆盖专项债券还本付息的规模）和稳定性（持续的现金流收入）。

（一）资金充足性

根据《银川市西夏区城中村改造项目专项债券实施方案》，项目总投资 42,646.00 万元，所需资金为建设单位自筹和申请地方政府专项债券相结合的方式筹措，建设单位自筹资金比例 20%，金额 8,646.00 万元；申请地方政府专项债资金比例 80%，金额 34,000.00 万元。

1. 投资估算

银川市西夏区城中村改造项目建设总投资 42,646.00 万元，其中：其中工程费用 36,601.21 万元、其他费用 5,945.51 万元、预备费 99.28 万元。总投资估算表具体如下：

银川市西夏区城中村改造项目投资估算表

金额单位：万元

序号	项目内容	成本估算	所占比例
1	工程费用	36,601.21	85.83%
2	其他费用	5,945.51	13.94%
3	预备费	99.28	0.23%
	合计	42,646.00	100.00%

2. 资金筹措

根据《银川市西夏区审批服务管理局关于西夏区城中村改造项目建议书的批复》（银西审服批发〔2025〕18 号）和《银川市西夏区审批服务管理局关于西夏区城中村改造项目可行性研究报告的批复（银西审服批发〔2025〕36 号），资金来源为争取地方政府专项债券资金，剩余不足部分有银川市西夏区人民政府本级财政自筹，确保项目资金来源闭合。

根据《银川市西夏区城中村改造项目专项债券实施方案》，项目总投资 42,646.00 万元，所需资金为建设单位自筹和申请地方政府专项债券相结合的方式筹措，建设单位自筹资金比例 20%，金额 8,646.00 万元；申请地方政府专项债资金比例 80%，金额 34,000.00 万元。

银川市西夏区城中村改造项目计划融资额 42,646.00 万元，其中以地方政府专项债券融资 34,000.00 万元。

本期拟发行政府专项债券 34,000.00 万元，系于 2025 年开始分三期发行，期限为 10 年。2025 年已发行债券票面利率 1.75%，根据国内近期类似项目债券利率情况，假设 2026-2027 年拟发行债券票面利率 2.06%，假设在债券存续期间每半年支付债券利息，到期一次性还本，最后一期利息随本金一起支付。

3.项目资金保障措施

项目建设资金严格按照《财政部关于印发<地方政府专项债务预算管理办法>的通知》（财预〔2016〕155号）和《关于试点发展项目收益与融资自求平衡的地方政府专项债券品种的通知》（财预〔2017〕89号）进行管理和使用。具体如下：

（1）专项债券资金按照公开、公平、公正和透明的原则专项用于本次债券对应的银川市西夏区城中村改造项目。

（2）项目资金应当按照“专项管理、分账核算、专款专用、跟踪问效”的原则，加强银川市西夏区城中村改造项目专项债券资金管理，确保资金安全、规范和有效使用。

（3）项目资金的分配和管理，可根据银川市西夏区城中村改造项目进展情况适时调整，并报请上级主管部门备案。

（4）专项债券资金纳入地方政府专项债务限额管理。专项债券收入、支出，还本、付息、发行费用等纳入政府性基金预算管理，专项用于银川市西夏区城中村改造项目，任何部门、单位和个人不得截留、挤占和挪用。项目收入优先用于偿还专项债券本息。

（二）项目收益与融资平衡测算

本项目估算总投资 42,646.00 万元，按照资金筹措及建设计划投入使用。本项目债券存续期内可实现土地出让净现金流入 65,413.00 万元，经营期需偿还的专项债券本息合计 40,422.00 万元。

1.项目运营收入评估

根据《银川市西夏区城中村改造项目专项债券实施方案》，本项目于实施前期投入自筹资金及发行专项债券以满足项目投资建设支出需要，预计 2027 年开始实现收入。经济效益主要来源为土地出让收入，具体分析如下：

根据《银川市西夏区城中村改造专项债券项目实施方案》描述，土地价格为结合项目用地实际情况和周边土地市场成交实例，选用剩

余法和基准地价系数修正法两种评估方法确定地价。

西夏区土地市场成交实例明细表

资源编号	出让日期	地块位置	土地面积 (平方米)	土地用途	成交价 (万元)	单位面积 地价(万 元/亩)
银地(G)[2025]-2号	2025 年 03 月	西夏区怀远西路以南、文昌北街以东	2821.48	住宅用地	1,510.00	357.00
银地(G)[2022]-25号	2022 年 12 月	西夏区金波北街以东、规划横二路以南,东至:国有空地,南至:宁夏农垦集团有限公司,西至:金波北街,北至:规划横二路	36004.00	商住(城镇住宅用地、零售商业用地)	18,904.00	350.00
银地(G)[2022]-26号	2022 年 11 月	西夏区金波北街以东、规划横二路以北,东至:银川市城市建设投资控股有限公司用地,南至:规划横二路,西至:金波北街,北至:规划横一路	28301.08	商住(城镇住宅用地、零售商业用地)	14,861.00	350.00
银地(G)[2021]-23号	2021 年 11 月	西夏区宣和巷北侧、风华巷东侧,东至:欣益巷,南至:宣和巷,西至:风华巷,北至:宁夏汇融置业有限公司	15206.09	商住(城镇住宅用地、零售商业用地)	7,317.00	321.00
银地(G)[2021]-15号	2021 年 07 月	西夏区怀远东路以北、争先巷以东	30552.49	商住(城镇住宅用地、零售商业用地)	16,041.00	350.00

挂牌出让地价测算:

宗地一、宗地二:兴盈市场、兴盈八队土地出让收益测算

兴盈市场片区共占地面积约 46.36 亩,其中项目北侧蓝月亮宾馆及市场占地约 19.93 亩,可出让土地为 19.93 亩。南侧兴盈市场占地约 26.43 亩,可出让土地约为 26.43 亩。可出让土地共计 46.36 亩;兴盈八队项目共占地约 21.67 亩,可出让土地为 21.67 亩,合计 68.03 亩,项目拟收储后,通过土地挂牌出让实现项目收益,两个地块均预计作为城镇住宅用地、零售商业用地出让,容积率 2.0。

结合周边商住用地土地市场成交价,并考虑该宗地区位较优越,生活便利度较优,经评估,项目对应拟挂牌出让土地地价为 360.00 万元/亩,总价为 24,491.00 万元。

宗地三：西夏区军区路以北、新南路以东土地出让收益测算

西夏区军区路以北、新南路以东一宗储备用地，该宗地预计以城镇住宅用地、零售商业用地出让，土地面积为 39.38 亩，容积率为 2.0。

结合周边商住用地土地市场成交价，经评估，项目对应拟挂牌出让土地地价为 340.00 万元/亩，总价为 13,389.00 万元。

宗地四：大连西路以南、文萃北街以东土地出让收益测算

西夏区大连西路以南、文萃北街以东一宗储备用地，该宗地预计以城镇住宅用地、零售商业用地出让，土地面积为 129.08 亩，容积率为 2.0。

结合周边商住用地土地市场成交价，经评估，项目对应拟挂牌出让土地地价为 340.00 万元/亩，总价为 43,887.00 万元。

通过测算，土地出让预期收益详见下表：

土地出让预期收益表

宗地序号	地块位置	预计出让年限(年)	出让价格(万元)	财政计提基金比例合计	财政计提基金(万元)	土地出让预期收益(万元)
宗地一	兴盈市场：位于兴州北街西侧、怀远东路北侧	2027	24,491.00	20%	4,898.00	19,593.00
宗地二	兴盈八队：兴州北街东侧、火车站隧道北侧	2027				
宗地三	西夏区军区路以北、新南路以东	2028	13,389.00	20%	2,678.00	10,711.00
宗地四	大连西路以南、文萃北街以东	2029	43,887.00	20%	8,778.00	35,109.00
合计		-	81,767.00	-	16,354.00	65,413.00

2. 项目运营成本评估

根据《银川市西夏区城中村改造项目专项债券实施方案》，本项目为城中村改造新建项目，新建房屋全部用于安置，不进行市场销售，故本项目不考虑运营成本。

3. 平衡分析结果

在各项假设前提条件下，债券存续期间，实现的经营净收益可有效覆盖债券对应债券利息支出及本金偿还。

项目在实施过程中，按照预计条件的项目资金平衡分析结果显示，项目存续期内可达到的偿债资金覆盖率为 1.62 倍。在本期专项债券到期时，偿还当年到期的债券本息后，本项目仍有 24,991.00 万元的累计结余资金，本项目资金平衡计划在保障建设资金的同时，能够覆盖专项债券还本付息的规模，项目能够满足资金筹措充足性的要求。

（三）资金稳定性

根据《银川市西夏区城中村改造项目专项债券实施方案》，本项目于实施前期投入自筹资金及发行专项债券以满足项目投资建设支出需要。

本项目于 2027 年开始实现相关收入，以土地出让收入作为专项债券还本付息基础，经过详细估算，项目运营期内累计实现项目净收益 65,413.00 万元，本项目专项债券存续期间有稳定的经营现金流，可覆盖债券存续期间各年利息及到期偿还本金的支出需求。

此外，债券存续期末项目累计资金结存额为 24,991.00 万元，我们未注意到能引起本项目资金稳定性的重大影响情况。

五、项目财务风险分析

（一）本项目债券还本付息计划

项目拟使用专项债券资金 34,000.00 万元，期限为 10 年期，每半年付息一次，债券发行利率 2025 年按 1.75%、2026-2027 年按 2.06% 进行测算，债券利息合计 6,422.00 万元。本项目债券存续期间还本付息情况如下表：

单位：万元

年度	年初债券余额	本年债券发行额	本期还款	其中：还本	付息
2025 年		18,700.00	164.00		164.00
2026 年	18,700.00	7,700.00	407.00		407.00
2027 年	26,400.00	7,600.00	564.00		564.00

2028 年	34,000.00		642.00		642.00
2029 年	34,000.00		642.00		642.00
2030 年	34,000.00		642.00		642.00
2031 年	34,000.00		642.00		642.00
2032 年	34,000.00		642.00		642.00
2033 年	34,000.00		642.00		642.00
2034 年	34,000.00		642.00		642.00
2035 年	34,000.00		19,179.00	18,700.00	479.00
2036 年	15,300.00		7,936.00	7,700.00	236.00
2037 年	7,600.00		7,678.00	7,600.00	78.00
合计		34,000.00	40,422.00	34,000.00	6,422.00

(二) 本项目债券偿还期资金平衡情况

单位：万元

年度	一、现金流入				二、现金流出			三、现金净流量	
	资本流入	债券资金流入	土地出让现金流入	现金流入总额	建设期资金流出	债券还本付息	现金流出总额	当年项目现金净流入	期末项目累计现金留存额
2025	252.00	18,700.00		18,952.00	15,273.00	164.00	15,437.00	3,515.00	3,515.00
2026	8,394.00	7,700.00		16,094.00	15,642.00	407.00	16,049.00	45.00	3,560.00
2027		7,600.00	19,593.00	27,193.00	11,731.00	564.00	12,295.00	14,898.00	18,458.00
2028			10,711.00	10,711.00		642.00	642.00	10,069.00	28,527.00
2029			35,109.00	35,109.00		642.00	642.00	34,467.00	62,994.00
2030						642.00	642.00	-642.00	62,352.00
2031						642.00	642.00	-642.00	61,710.00
2032						642.00	642.00	-642.00	61,068.00
2033						642.00	642.00	-642.00	60,426.00
2034						642.00	642.00	-642.00	59,784.00
2035						19,179.00	19,179.00	-19,179.00	40,605.00
2036						7,936.00	7,936.00	-7,936.00	32,669.00
2037						7,678.00	7,678.00	-7,678.00	24,991.00
合计	8,646.00	34,000.00	65,413.00	108,059.00	42,646.00	40,422.00	83,068.00		

假设本期债券募集资金投资项目土地自债券存续期第三年开始持续对外出让，根据对项目净收益预测的审核，项目净收益可用于资金平衡相关净收益总额 65,413.00 万元，本期债券募集资金本息合计 40,422.00 万元，本项目收益覆盖倍数为 1.62 倍。

（三）项目敏感性（压力测试）分析

鉴于项目运营收益受政府法律法规、市场需求等因素影响，有必要在本项目预期净收益的变化幅度内对专项债券的资金覆盖率进行敏感性（压力测试）分析评估。

经测算，当经营净收益比预测下降 10% 时，可用于资金平衡的项目净收益为 58,872.00 万元，收益覆盖倍数下降为 1.46 倍；当经营净收益比预测下降 20% 时，可用于资金平衡的项目净收益为 52,330.00 万元，收益覆盖倍数下降为 1.29 倍；当经营净收益等影响债券还本付息的因素在 -20% 波动范围内变动时，专项债券本息覆盖倍数仍大于 1，还本付息资金具有一定的稳定性与风险抵抗能力。

总体而言，本期银川市西夏区城中村改造项目专项债券预计实现的项目净收益对其拟使用的募集资金保障程度较高，但未来募投项目实际收入进度及规模等受宏观经济及特定行业市场影响较大。若土地未能达到相应的出让率，项目净现金流暂时难以实现或不能偿还到期债券本金，可由政府财政资金追加资金来满足债券存续期间的还本付息责任。

六、总体评价

基于财政部对地方政府发行项目收益与融资自求平衡的专项债券的要求，本项目可以通过发行专项债券的方式进行融资以完成资金筹措，并以土地出让收入所对应的充足、稳定的现金流作为还本付息的资金来源。通过对本项目收益与融资自求平衡情况的分析，我们未注意到本期专项债券在存续期内出现无法满足专项债券还本付息要求的情况。

综上所述，我们认为，在银川市西夏区城中村改造项目单位对项目收益预测及其所依据的各项假设前提下，本次评价的银川市西夏区城中村改造项目预期土地出让收入对应的运营净收益能够合理保障偿还融资本金和利息，实现项目收益和融资自求平衡。通过发行项目收益与融资自求平衡专项债券的方式来满足银川市西夏区城中村改造项目专项债券的资金需求，应是现阶段较优的资金解决方案。

七、其他事项说明

（一）由于预期事项通常并非如预期那样发生，并且变动可能重大，实际结果可能与预测性财务信息存在差异。

（二）报告中所引用的财务预测数据来源于《银川市西夏区城中村改造项目专项债券实施方案》，并非审计后数据，财务评价报告亦不等同于审计报告，本报告仅供本次发行银川市西夏区城中村改造项目专项债券之目的使用，不得用作其他任何目的，提醒报告使用人注意。



王学柱



营业执照

(副本)

统一社会信用代码

91640100710672653P

扫描二维码登录
“国家企业信用
信息公示系统”，
了解更多登记、
备案、许可、监
管信息。



名称 宁夏华恒信会计师事务所

类型 有限责任公司(自然人投资或控股)

法定代表人 卢雁

经营范围

审计、验资、会计、财务等经济管理咨询活动；
（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）

注册资本 壹佰万圆整

成立日期 1999年12月24日

营业期限 / 长期

住所 宁夏银川市兴庆区民族北街玺云台小区30号
综合楼1301-1305室



登记机关

2019年08月23日

证书序号:0003662

说明

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。

发证机关：宁夏回族自治区财政厅

二〇一八年五月三十日

中华人民共和国财政部制



会计师事务所

执业证书

名称：宁夏华恒信会计师事务所

首席合伙人：

主任会计师：卢雁

经营场所：

宁夏银川市兴庆区民族北街玺云台小区30号综合楼1301-1305室

组织形式：有限责任

执业证书编号：64010005

批准执业文号：宁财（会协）发[1999]996号

批准执业日期：1999年12月13日





姓名	卢雁
性别	女
出生日期	1969-01-09
工作单位	宁夏华恒信会计师事务所
身份证号码	640103196901091829



年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.

2023年



卢雁 640100050004



卢雁 640100050004

年 /y 月 /m 日 /d



年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.



卢雁 640100050004

年 /y 月 /m 日 /d



姓名	王学柱
Full name	
性别	男
Sex	
出生日期	1966-09-16
Date of birth	
工作单位	宁夏华恒信会计师事务所
Working unit	
身份证号码	640102196609160034
Identity card No.	



年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.

2023年



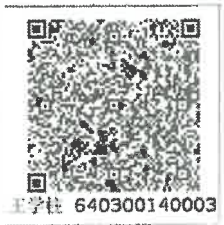
王学柱 640300140003



王学柱 640300140003

年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.



王学柱 640300140003

年 /y 月 /m 日 /d

年 /y 月 /m 日 /d